

Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: 6 проезд, д. 69

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Площадь дома 971,4 кв. м, тариф 19,92 руб.с кв.м.

Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.					-49243,26
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023 г., в т.ч.:					81427,13
1. Содержание придомовой территории					
1.1 Уборка территории	кв.м	971,4	3,75	3642,75	43713,00
1.2 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	556	1112	1112,00
1.3 Механизированная очистка придомовой территории	кв.м	971,4	1,36	1321,1	1321,10
1.5 Изготовление и установка аншлага	Шт.	1	9000	9000	9000,00
2. Дератизация	Кв.м	971,4	0,15	145,71	1748,52
4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ				24656,59
5. Противопожарные работы:					
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	24	27,58	661,92	2647,68
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	24	13,78	330,72	661,44
5.3 Обследование ДВК кв. 22,23	Шт.	2	1464,01	2928,02	2928,02
5.4 Утепление оголовков кв.22,23	Шт.	2	5000	10000,00	10000,00
6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				16136,86
7. Работы аварийного характера	Кв.м	971,4	0,85	825,69	9908,28
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	971,4	1,35	1311,39	15736,68
9 Услуги по управлению МКД	м3	971,4	4,00	3885,60	46627,20
11. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м3	971,4	0,81	786,83	5262,23
Всего выполнено работ и оказано услуг					191459,60
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	971,4	19,92	19 350,29	256798,88
Доходы от использования общедомового имущества				0	256798,88
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.				16096,02	
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024г.				95354,43	

Директор



П.Ю.Янюк