

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул.  
Бундурина, д. 60  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.  
Площадь дома 1603,9 кв. м, тариф 21,62 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.					-91060,01
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023 г., в т.ч.:					68390,67
<b>Виды работ</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>объем</b>	<b>Цена за ед. изм., руб. в мес.</b>	<b>Стоимость в месяц, руб.</b>	<b>стоимость за год. Руб.</b>
<b>1. Содержание придомовой территории</b>					
1.1 Уборка территории	кв.м	1603,9	3,38	5421,18	64957,95
1.2 Механизированная уборка территории	кв.м.	1603,9	3,5	5613,65	5613,65
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	1,5	763,67	1145,05	1145,05
1.4 Кронирование деревьев	Шт.	1	4016,31	4016,31	4016,31
1.5 Содержание контейнерной площадки	кв.м	1603,9	0,5	801,95	4811,70
2. Дератизация	Кв.м	1603,9	0,15	240,59	2887,02
4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ				207736,73
<b>5. Противопожарные работы:</b>					
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	40	27,58	1103,20	4412,80
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	40	13,78	551,20	1102,40
5.3 Обследование ДВК и устранение завалов кв.19	Шт.	1	3342,03	3342,03	3342,03
6 Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				22579,84
7. Работы аварийного характера	Кв.м	1603,9	0,85	1363,32	16359,78
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	1603,9	1,35	2165,27	25983,18
8.1 Дополнительная уборка по время ремонта п. 1	Шт.	1	1000	1000,00	1000,00
9. Услуги по управлению МКД	м3	1603,9	4,00	6415,60	76987,20
10. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		1603,9	0,33 0,19 0,71	529,29 304,74 1138,77	57844,16
Всего выполнено работ и оказано услуг					500779,80
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	1603,9	21,62	34 676,32	451960,19
					451960,19
Доходы от использования общедомового имущества				0	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.					-139879,62
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024г., в т.ч.:					18943,62
за содержание жилья					18943,62

Директор



П.Ю.Янюк