

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул.
Гоголёвская, д. 54а
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
Площадь дома 1573,4 кв. м, тариф 22,88 руб.с кв.м.**

Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.					-465730,93
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2022 г., в т.ч.:					53482,36
1. Содержание придомовой территории		1573,4	3	4720,20	56642,40
1.2 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	624,64	1249,27	1249,27
1.3 Механизированная уборка трактором	кв.м	1573,4	5,24	8244,62	8244,62
1.4 Удаление наледи с кровли	кв.м	609,5	100	60950	60950,00
1.5 Окраска фасада	кв.м	150	100	15000	15000,00
1.6 Удаление дерева	шт.	1	6216,58	6212,58	6216,58
2. Дератизация	Кв.м	1573,4	0,15	236,01	2832,12
3. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ				155807,72
3.1 Обслуживание общедомового прибора учета по отоплению (проверка, снятие показаний)	шт.	1	1500	12000,00	12000
4. Противопожарные работы:					
4.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	21	27,58	579,18	2316,72
4.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	21	13,78	289,38	578,76
5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				13197,76
6. Работы аварийного характера	Кв.м	1573,4	0,85	1337,39	16048,68
7. Уборка мест общего пользования	Кв.м	1573,4	1,18	1856,61	22184,94
8. Услуги по управлению МКД	м3	1573,4	4,00	6293,60	75523,20
9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		1573,4	0,09 0,05 0,66	141,61 78,67 1038,44	19640,82
Всего выполнено работ и оказано услуг					468433,59
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	1573,4	19,47	30 634,10	183804,59
	кв.м	1573,4	21,01	33 057,13	165285,67
	кв.м	1573,4	22,88	35 999,39	35999,39
					385089,65
Доходы от использования общедомового имущества				0	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.					-549074,87
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023г. в т.ч.:					66037,58
за содержание жилья					66037,58

Директор



П.Ю. Янюк