

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул.
Демонстрации, д.144
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

Площадь дома 3365,5 кв. м, тариф 18,86 руб.с кв.м.

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.					-1878,72
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2022 г., в т.ч.:					63483,04

Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
1. Содержание придомовой территории					
1.1 Уборка территории	кв.м	3365,5	1,18	3971,29	71685,15
1.2 Механическая уборка территории	кв.м	3365,5	5,24	17635,23	17635,23
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	4	667,97	2671,89	2671,89
1.4 Вывоз веток и шин	кв.м.	3365,5	0,8	2692,4	2692,40
2. Дератизация	Кв.м	3365,5	0,15	504,83	6057,90
3. Содержание и текущий ремонт инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты #выполненных работ				244832,65
4. Противопожарные работы:					
4.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	76	27,58	2096,08	8384,32
4.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	76	13,78	1047,28	2094,56
4.3 устранение завалов кв. № 12,34	шт.	4	1014,01	4056,04	4056,04
5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				39565,87
6. Работы аварийного характера	Кв.м	3365,5	0,85	2860,68	34328,10
7. Уборка мест общего пользования	Кв.м	3365,5	1,18	3971,29	47543,55
7.1 Уборка после ремонта подъезда 1	шт.	1	1800	1800,00	1800,00
8. Услуги по управлению МКД	м3	3365,5	4,20	14135,10	169621,20
9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		3365,5	0,24 0,14 0,51	807,72 471,17 1716,41	59161,97
Всего выполнено работ и оказано услуг					712130,83
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	3365,5	17,36	58 425,08	377680,17
	кв.м.	3365,5	18,79	63 237,75	316188,73
	кв.м.	3365,5	18,86	63 473,33	63473,33
					757342,23
Доходы от использования общедомового имущества				0	
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2022г.				43332,68	
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023г., в т.ч.:				82756,51	
за содержание жилья				82756,51	

Директор



П.Ю. Янюк