

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу:  
Красноармейский пр-т д.50  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.  
Площадь дома 3225,3 кв. м, тариф 17,48 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.						-135438,11
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2022 г., в т.ч.:						108320,69
Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за квартал. Руб.	
<b>1. Содержание придомовой территории</b>						
1.1 Уборка территории	кв.м	3225,3	1,78	5741,03		68698,89
1.2. Механизированная уборка территории	куб.м	3225,3	5,24	16900,57		16900,57
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	4	640,22	2560,88		2560,88
1.4 Очистка наледи с кровли	п.м	180	100	18000		18000,00
1.5 Удаление деревьев	шт.	6	2833,33	17000		17000,00
1.6 Вывоз веток	кв.м	3225,3	2,75	8881,48		8881,48
<b>2. Дератизация</b>	кв.м	3225,3	0,15	483,80		5805,54
<b>3. Содержание и текущий ремонт инженерных коммуникаций, конструктивных элементов</b>	акты выполненных работ					149340,49
<b>4. Противопожарные работы:</b>						
4.1 Дымоходы	Шт.	4 раза в год	80	27,58	2206,40	8825,60
4.2 Вентканалы	Шт.	2 раз в год	80	13,78	1102,40	2204,80
4.3 Устранение завалов кв.62,20	шт.	4	1014,01	4056,04		4056,04
<b>5. Техническое обслуживание и ремонт внутримдомового газового оборудования</b>		1 раз в год				41029,25
<b>6. Работы аварийного характера</b>	Кв.м	3225,3	0,85	2741,51		32898,06
<b>7. Уборка мест общего пользования</b>	Кв.м	3225,3	1,18	3805,85		45476,73
<b>8. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>		3225,3	0,09 0,05 0,62	290,28 161,27 1999,69		62859,55
<b>9. Услуги по управлению МКД</b>	м3	3225,3	4	12901,20		154814,40
<b>Всего выполнено работ и оказано услуг</b>						639352,28
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	м3	3225,3	14,81	47766,69		347371,26
	кв.м	3225,3	16,04	51733,81		258669,06
	кв.м	3225,3	17,48	56378,24		56378,24
						662418,56
<b>Доходы от использования общедомового имущества</b>	шт.	1	5000	60000		60000,00
						722418,56
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2022г.						-52371,83
Общий долг по дому за ЖКУ на 31.12.2022 г., в т.ч.:						163193,49
содержание жилья						163193,49

Директор



П.Ю.Янюк