

Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Серебровская, д. 14

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Площадь дома 531,8 кв. м, тариф 23,94 руб.с кв.м.

| | | | | | |
|--|------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г. | | | | | -2567,15 |
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2022 г., в т.ч.: | | | | | 44427,32 |
| Виды работ | Ед.изм. | объем | Цена за ед. изм., руб. в мес. | Стоимость в месяц, руб. | стоимость за год, Руб. |
| 1. Содержание придомовой территории | | | | | |
| 1.1 Уборка территории | кв.м | 531,8 | 3,38 | 1797,48 | 21537,90 |
| 1.2 Механизованная уборка территории | кв.м. | 531,8 | 5,24 | 2786,63 | 2786,63 |
| 1.3 Завоз пескосоляной смеси | куб.м | 1,5 | 595,03 | 892,54 | 892,54 |
| 1.4 Осистка кровли от наледи | кв.м | 198 | 100 | 19800 | 19800,00 |
| 2. Дератизация | Кв.м | 531,8 | 0,15 | 79,77 | 957,24 |
| 3. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов | акты выполненных работ | | | | 16175,35 |
| 4. Противопожарные работы: | | | | | |
| 4.1 Дымоходы | Шт. 4 раза в год | 8 | 27,58 | 220,64 | 882,56 |
| 4.2 Вентканалы | Шт. 2 раз в год | 8 | 13,78 | 110,24 | 220,48 |
| 5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования | 1 раз в год | | | | 8807,63 |
| 6. Работы аварийного характера | Кв.м | 531,8 | 0,85 | 452,03 | 5424,36 |
| 7. Уборка мест общего пользования | Кв.м | 531,8 | 1,95 | 1037,01 | 12444,12 |
| 8. Услуги по управлению МКД | м3 | 531,8 | 4,00 | 2127,20 | 25526,40 |
| 9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | м3 | 531,8 | 0,12 0,05 0,88 | 63,82 26,59 467,98 | 6289,61 |
| Всего выполнено работ и оказано услуг | | | | | 121744,82 |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений | кв.м | 531,8 | 20,34 | 10 816,81 | 64900,87 |
| | кв.м | 531,8 | 21,99 | 11 694,28 | 58471,41 |
| | кв.м | 531,8 | 23,94 | 12 731,29 | 12731,29 |
| | | | | | 136103,57 |
| Доходы от использования общедомового имущества | | | | 0 | |
| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г. | | | | 11791,60 | |
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023г. в т.ч. | | | | 39824,59 | |

Директор



П.Ю.Янюк