

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Дм. Ульянова, д.13**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества**  
**за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**  
**Площадь дома 3810,2 кв. м, тариф 17,24 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.					-295125,76
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2022 г., в т.ч.:					48235,86
Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
<b>1. Содержание придомовой территории</b>					
1.1 Уборка территории	кв.м	3810,2	1,73	6591,65	78871,14
1.2 Механизированная уборка территории	кв.м.	3810,2	5,24	19965,45	19965,45
1.3 Завоз пескосоляной смеси (соль)	куб.м	4	756,32	3025,29	3025,29
1.4 Удаление наледи с кровли	кв.м	432	100	43200	43200,00
1.5 Ремонт водосточной системы	кв.м	3810,2	4,99	25000	25000,00
1.6 Вывоз веток и шин	кв.м	3810,2	0,8	3048,16	3048,16
1.7 Изготовление и установка аншлага	шт.	1	9000	9000	9000,00
<b>2. Дератизация</b>	Кв.м	3810,2	0,15	571,53	6858,36
<b>4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов</b>	акт выполненных работ				102237,22
<b>5. Противопожарные работы:</b>					
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	80	27,58	2206,40	8825,60
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	80	13,78	1102,40	2204,80
5.3 Устранение завалов кв. 38	шт.	2	1041,01	2082,02	2082,02
6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год	3810,2	5,24	19965,45	41029,25
7. Работы аварийного характера	Кв.м	3810,2	0,85	3238,67	38864,04
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	3810,2	1,14	4343,63	52009,23
9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		3810,2	0,11 0,06 0,76	419,12 228,61 2895,75	129924,42
10. Услуги по управлению МКД	м3	3810,2	4,00	15240,80	182889,60
<b>Всего выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>749034,58</b>
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	3810,2	14,61	55 667,02	390137,47
	кв.м	3810,2	15,82	60 277,36	301386,82
	кв.м	3810,2	17,24	65 687,85	65687,85
					757212,14
Доходы от использования общедомового имущества			1041,01	0	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.					-286948,20
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023г., в т.ч. за содержание жилья					87359,86
					87359,86

Директор



П.Ю.Янюк