

Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Дм. Ульянова, д.9
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Площадь дома 1430 кв. м, тариф 19,03 руб.с кв.м.

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.						-242725,08
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023 г., в т.ч.:						193429,08
Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.	
1. Содержание придомовой территории						
1.1 Уборка территории	кв.м	1430	2,38	3403,40		40755,00
1.2 Механизированная уборка территории	кв.м.	1430	3,5	5005,00		5005,00
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	549,05	1098,1		1098,10
1.4 Покраска бордюров	кв.м.	1430	3,4	4861,13		4861,13
1.5 Удаление снега и наледи с кровли	п.м	158	130	20550		20550,00
1.6 Покраска детского оборудования	кв.м	1430	1,49	2124,13		2124,13
2. Дератизация	Кв.м	1430	0,15	214,50		2574,00
4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ					69510,38
5. Противопожарные работы:						
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	40	27,58	1103,20		4412,80
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	40	13,78	551,20		1102,40
6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год					22597,84
7. Работы аварийного характера	Кв.м	1430	0,85	1215,50		14586,00
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	1430	1,35	1930,50		23166,00
9. Услуги по управлению МКД	м3	1430	3,00	4290,00		51480,00
10. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		1430	0,33 0,19 2,39	471,9 271,7 3417,7		49935,60
Всего выполнено работ и оказано услуг						313758,38
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	1430	19,03	27 212,90		326554,80
Доходы от использования общедомового имущества				0		326554,8
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.						-229928,66
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024г., в т.ч.:						32709,47
за содержание жилья						32709,47

Директор



П.Ю. Янюк