

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу:
Красноармейский пр-т д.50
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Площадь дома 3225,3 кв. м, тариф 17,48 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.						-52371,83
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023 г., в т.ч.:						163193,49
Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за квартал. Руб.	
1. Содержание придомовой территории						
1.1 Уборка территории	кв.м	3225,3	1,8	5805,54		69666,48
1.2. Механизированная уборка территории	куб.м	3225,3	4	12901,20		12901,20
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	3	660,94	1982,82		1982,82
1.4 Изготовление схемы размещения контейнерной площадки	шт.	1	2000	2000		2000,00
1.5 Уборка свалки мусора	шт.	1	3000	3000		3000,00
1.6 Удаление наледи с кровли	п.м	25	130	3300		3300,00
2. Дератизация	Кв.м	3225,3	0,15	483,80		5805,54
3. Содержание и текущий ремонт инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ					165411,75
4. Противопожарные работы:						
4.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	80	27,58	2206,40		8825,60
4.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	80	13,78	1102,40		2204,80
4.3 Устранение завалов кв.26,31	шт.	4	1014,01	4056,04		4056,04
5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год					45159,66
6. Работы аварийного характера	Кв.м	3225,3	0,85	2741,51		32898,06
7. Уборка мест общего пользования	Кв.м	3225,3	1,18	3805,85		45476,73
8. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		3225,3	0,09 0,05 0,62	290,28 161,27 1999,69		62739,59
9. Услуги по управлению МКД	м3	3225,3	4	12901,20		154814,40
Всего выполнено работ и оказано услуг						620242,67
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	м3	3225,3	17,48	56378,24		712147,94
Доходы от использования общедомового имущества	шт.	1	5000	60000		60000,00
						722418,56
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2023г.						49804,06
Общий долг по дому за ЖКУ на 31.12.2023 г., в т.ч.:						163489,83
содержание жилья						163489,83

Директор

П.Ю.Янюк

