

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Серебровская, д. 14**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества**  
**за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**  
**Площадь дома 531,8 кв. м, тариф 23,94 руб.с кв.м.**

|  |                        |              |                                      |                                |                               |
|--|------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.  |                        |              |                                      |                                | -2567,15                      |
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2023 г., в т.ч.:  |                        |              |                                      |                                | 44427,32                      |
| <b>Виды работ</b>  | <b>Ед.изм.</b>         | <b>объем</b> | <b>Цена за ед. изм., руб. в мес.</b> | <b>Стоимость в месяц, руб.</b> | <b>стоимость за год, Руб.</b> |
| <b>1. Содержание придомовой территории</b>   |                        |              |                                      |                                |                               |
| 1.1 Уборка территории  | кв.м                   | 531,8        | 4,25                                 | 2260,15                        | 27121,80                      |
| 1.2 Механизированная уборка территории   | кв.м.                  | 531,8        | 8,36                                 | 4446,50                        | 4446,50                       |
| 1.3 Завоз пескосоляной смеси   | куб.м                  | 2            | 611,44                               | 1222,88                        | 1222,88                       |
| 1.4 Осистка кровли от наледи   | кв.м                   | 120          | 130                                  | 15600                          | 15600,00                      |
| 2. Дератизация   | Кв.м                   | 531,8        | 0,15                                 | 79,77                          | 957,24                        |
| 3. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов   | акты выполненных работ |              |                                      |                                | 20013,35                      |
| <b>4. Противопожарные работы:</b>  |                        |              |                                      |                                |                               |
| 4.1 Дымоходы   | Шт. 4 раза в год       | 8            | 20,69                                | 165,52                         | 661,92                        |
| 4.2 Вентканалы   | Шт. 2 раз в год        | 8            | 13,78                                | 110,24                         | 110,24                        |
| 5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования  | 1 раз в год            |              |                                      |                                | 9693,88                       |
| 6. Работы аварийного характера   | Кв.м                   | 531,8        | 0,85                                 | 452,03                         | 5424,36                       |
| 7. Уборка мест общего пользования  | Кв.м                   | 531,8        | 2                                    | 1063,60                        | 12763,20                      |
| 8. Услуги по управлению МКД  | м3                     | 531,8        | 4,00                                 | 2127,20                        | 25526,40                      |
| 9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | м3                     | 531,8        | 0,12<br>0,05<br>0,88                 | 63,82<br>26,59<br>467,98       | 6745,35                       |
| <b>Всего выполнено работ и оказано услуг</b>   |                        |              |                                      |                                | <b>130287,12</b>              |
| Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений   | кв.м                   | 531,8        | 23,94                                | 12 731,29                      | 152775,50                     |
|  |                        |              |                                      |                                | 152775,50                     |
| Доходы от использования общедомового имущества   |                        |              |                                      | 0                              |                               |
| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.  |                        |              |                                      | 19921,23                       |                               |
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024г., в т.ч.:   |                        |              |                                      | 38154,39                       |                               |

Директор



П.Ю.Янюк