

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Серебровская, д. 14**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества**  
**за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**  
**Площадь дома 531,8 кв. м, тариф 26,34 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.					19921,23
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024 г., в т.ч.:					38154,39
<b>Виды работ</b>	<b>Ед.изм.</b>	<b>объем</b>	<b>Цена за ед. изм., руб., в мес.</b>	<b>Стоимость в месяц, руб.</b>	<b>стоимость за год. Руб.</b>
<b>1. Содержание придомовой территории</b>					
1.1 Уборка территории	кв.м	531,8	6	3190,80	38289,60
1.2 Механизованная уборка территории	кв.м.	531,8	11,28	6000,00	6000,00
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	670,75	1341,5	1341,50
1.4 Очистка кровли от наледи	кв.м	80	130	10400	10400,00
2. Дератизация	Кв.м	531,8	0,17	90,41	1063,60
3. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ				16649,12
<b>4. Противопожарные работы:</b>					
4.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	8	25,35	202,80	608,40
4.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	8	12,1	96,80	290,40
5. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				10780,84
5.1 Диагностика газового оборудования	шт.	8	250	2000,00	2000
6. Работы аварийного характера	Кв.м	531,8	0,88	467,98	5583,90
7. Уборка мест общего пользования	Кв.м	531,8	2	1063,60	12763,20
8. Услуги по управлению МКД	м3	531,8	4,50	2393,10	28717,20
9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м3	531,8	0,14 0,08 0,96	74,45 42,54 510,53	7137,79
<b>Всего выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>141625,55</b>
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	531,8	23,94	12 731,29	76387,75
	кв.м	531,8	26,34	14 007,61	84045,67
					160433,42
Доходы от использования общедомового имущества				0	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025г.				38729,10	
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2025г., в т.ч.:				12582,6	

Директор



П.Ю.Янюк