

Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Белкина, д.25

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Площадь дома 1689,7 кв. м, тариф 21,02 руб.с кв.м.

| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г. | | | | | | -93490,45 |
|---|------------------------|--------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------|
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024 г., в т.ч.: | | | | | | 19186,2 |
| за содержание жилья | | | | | | 19186,2 |
| Виды работ | Ед.изм. | объем | Цена за ед. изм., руб. в мес. | Стоимость в месяц, руб. | стоимость за год. Руб. | |
| 1. Содержание придомовой территории | | | | | | |
| 1.1 Уборка территории | кв.м | 1689,7 | 4,17 | 7040,42 | | 84485,00 |
| 1.2 Механизированная уборка территории | кв.м | 1689,7 | 3,03 | 5119,79 | | 5119,79 |
| 1.3 Завоз пескосоляной смеси | куб.м | 3 | 650 | 1950 | | 1950,00 |
| 1.4 Удаление наледи с кровли | п.м | 440 | 130 | 57200 | | 57200,00 |
| 1.5 Вывоз мешков с листвой | Кв.м | 1689,7 | 1,03 | 1735,55 | | 1735,55 |
| 1.6 Окраска бордюров, скамеек, качелей | Кв.м | 1689,7 | 9,32 | 15756,08 | | 15756,08 |
| 2. Дератизация | Кв.м | 1689,7 | 0,17 | 281,62 | | 3379,46 |
| 3. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов | акты выполненных работ | | | | | 71246,28 |
| 5. Противопожарные работы: | | | | | | |
| 5.1 Дымоходы | Шт. 4 раза в год | 24 | 25,35 | 608,4 | | 1825,20 |
| 5.2 Вентканалы | Шт. 2 раз в год | 24 | 12,1 | 290,4 | | 871,20 |
| 5.3 Диагностика ДВК кв. 17 | шт. | 1 | 1117,26 | 1117,26 | | 1117,26 |
| 6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования | 1 раз в год | | | | | 25768,21 |
| 6.1 Диагностика газового оборудования | шт. | 24 | 250 | 6000,00 | | 6000 |
| 7. Работы аварийного характера | Кв.м | 1689,7 | 0,88 | 1486,94 | | 17741,90 |
| 8. Уборка мест общего пользования | Кв.м | 1689,7 | 1,4 | 2365,58 | | 28386,96 |
| 9. Услуги по управлению МКД | м3 | 1689,7 | 4,00 | 6758,80 | | 81105,60 |
| 10. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | | 1689,7 | 0,15 0,08 1,02 | 253,46 135,18 1723,49 | | 68788,38 |
| Всего выполнено работ и оказано услуг | | | | | | |
| | м2 | 1689,7 | 19,13 | 32 323,96 | | 472476,87 |
| | м2 | 1689,7 | 21,02 | 35 517,49 | | 193943,77 |
| | | | | | | 213104,96 |
| | | | | | | 430386,69 |
| Доходы от использования общедомового имущества | | | | 0 | | |
| Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025г. | | | | -135580,63 | | |
| Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2025г., в т.ч.: | | | | 19186,2 | | |
| за содержание жилья | | | | 19186,2 | | |

Директор



П.Ю.Янюк