

Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Дм. Ульянова, д.9

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Площадь дома 1430 кв. м, тариф 20,91 руб.с кв.м.

Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.					-229928,66
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024 г., в т.ч.:					32709,47
1. Содержание придомовой территории					
1.1 Уборка территории	кв.м	1430	3,17	4528,33	54340,00
1.2 Механизированная уборка территории	кв.м.	1430	3,03	4332,90	4332,90
1.3 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	677,58	1355,15	1355,15
1.4 Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	кв.м.	1430	1,20	4861,13	1714,29
1.5 Удаление снега и наледи с кровли	п.м	240	130	31200	31200,00
2. Дератизация	Кв.м	1430	2	2860,00	2860,00
4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ				41974,5
5. Противопожарные работы:					
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	37	25,35	937,95	2813,85
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	37	12,1	447,70	1343,10
6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год				27193,52
6.1 Диагностика газового оборудования	шт.	37	250	9250,00	9250
7. Работы аварийного характера	Кв.м	1430	0,88	1251,25	15015,00
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	1430	1,4	2002,00	24024,00
9. Услуги по управлению МКД	м3	1430	4,00	5720,00	68640,00
10. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме		1430	0,38 0,21 2,6	543,4 300,3 3718	29875,45
Всего выполнено работ и оказано услуг					315931,76
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	1430	19,03	27 212,90	163277,40
	кв.м	1430	20,91	29 901,30	179407,80
					324130,32
Доходы от использования общедомового имущества				0	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025г.					-221730,10
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2025г., в т.ч.:					11344,68
за содержание жилья					11344,68

Директор



П.Ю. Янюк