

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: ул. Дм. Ульянова, д.13**  
**по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества**  
**за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**  
**Площадь дома 3810,2 кв. м, тариф 18,94 руб.с кв.м.**

Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.					-57326,65
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024 г., в т.ч.:					53785,34
<b>1. Содержание придомовой территории</b>					
1.1 Уборка территории	кв.м	3810,2	2,23	8509,45	102113,36
1.2 Механизованная уборка территории	кв.м.	3810,2	3,33	12687,97	12687,97
1.3 Завоз пескосольной смеси (соль)	куб.м	2	713,25	1426,5	1426,50
1.4 Удаление наледи с кровли	кв.м	230	130	29900	29900,00
1.5 Покраска скамеек	шт.	1	1021,51	1021,51	1021,51
1.6 Покраска бордюров	кв.м	3810,2	1,92	7299,19	7299,19
1.7 Вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	кв.м	3810,2	0,45	1714,29	1714,29
1.8 Вывоз порубочных остатков	Кв.м	3810,2	4,20	16000	16000,00
<b>2. Дератизация</b>	Кв.м	3810,2	0,17	635,03	7620,40
<b>4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов</b>	акт выполненных работ				424235,59
<b>5. Противопожарные работы:</b>					
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	80	25,35	2028,00	6084,00
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	80	12,1	968,00	2904,00
5.3 Устранение завалов ДВК кв. 49,71	шт.	2	353	706,00	706,00
<b>6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</b>	1 раз в год				55213,97
6.1 Диагностика газового оборудования	шт.	80	250	20000,00	20000
<b>7. Работы аварийного характера</b>	Кв.м	3810,2	0,875	3333,93	40007,10
<b>8. Уборка мест общего пользования</b>	Кв.м	3810,2	1,4	5334,28	64011,36
8.1 Дополнительная уборка после ремонта подъезда	Кв.м	3810,2	0,52	2000,00	2000,00
<b>9. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>		3810,2	0,12 0,07 0,83	457,22 26671 3162,47	39360,16
<b>10. Услуги по управлению МКД</b>	м3	3810,2	4,20	16002,84	192034,08
<b>Всего выполнено работ и оказано услуг</b>					1026339,48
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	3810,2	17,24	65 687,85	394127,09
	кв.м	3810,2	18,94	72 165,19	432991,13
<b>Доходы от использования общедомового имущества</b>				0	803276,02
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025г.					-280390,11
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2025г., в т.ч.:					54285,74
за содержание жилья					54285,74

Директор



П.Ю.Янюк