

**Отчёт о выполненных работах по многоквартирному жилому дому, расположенному по адресу: 6 проезд, д. 69
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.
Площадь дома 971,4 кв. м, тариф 21,88 руб.с кв.м.**

Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.						-49243,26
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2024 г., в т.ч.:						81427,13
Виды работ	Ед.изм.	объем	Цена за ед. изм., руб. в мес.	Стоимость в месяц, руб.	стоимость за год. Руб.	
1. Содержание придомовой территории						
1.1 Уборка территории	кв.м	971,4	4,59	4454,63		53455,60
1.2 Завоз пескосоляной смеси	куб.м	2	713,25	1426,5		1426,50
1.3 Механизированная очистка придомовой территории	кв.м	971,4	0,83	806,26		806,26
1.5 Распиловка аварийного дерева	кв.м	971,4	20,91	20,91		20315,43
1.6 Удаление наледи с кровли	п.м.	30	130,00	3900		3900,00
2. Дератизация	Кв.м	971,4	0,17	161,90		1942,80
4. Текущий ремонт и содержание инженерных коммуникаций, конструктивных элементов	акты выполненных работ					33884,9
5. Противопожарные работы:						
5.1 Дымоходы	Шт. 4 раза в год	24	25,35	608,40		1825,20
5.2 Вентканалы	Шт. 2 раз в год	24	12,1	290,40		871,20
6. Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 раз в год					19193,91
6.1 Диагностика газового оборудования	шт.	24	250	6000,00		6000
7. Работы аварийного характера	Кв.м	971,4	0,88	854,83		10199,70
8. Уборка мест общего пользования	Кв.м	971,4	1,4	1359,96		16319,52
9 Услуги по управлению МКД	м3	971,4	4,00	3885,60		46627,20
11. Расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, тепловой энергии, потребляемой при содержания общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	м3	971,4	0,88	854,83		0,00
Всего выполнено работ и оказано услуг						216768,22
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений	кв.м	971,4	19,92	19 350,29		116101,73
	кв.м	971,4	21,88	21 254,23		127525,39
Доходы от использования общедомового имущества				0		239313,72
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2025.						-26697,76
Общий долг по дому за ЖКУ на 01.01.2025 г.						117912,7

Директор



П.Ю.Янюк