

Прислужки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«31» декабря 2023г.

Миронова Е., являющийся собственником помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Илуха, ул. Д. Ульянова д.9, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице общего собрания собственников помещений в МКД № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «Организация стоица», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора П.Ю. Янюк, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.09.2017 г. (далее –

Тулская обл., г. Тула, ул. А. Ульянова д. 9

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность	Единица	Стоимость	Цена выполненной
-----------------------------------	---------------	---------	-----------	------------------

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества жилых домов (подвалов, чердаков, подвездов, фасадов, отмосток, ремонт порогов) ремонт водостоков	M2	ежедневно	0,00
Удаление наледи с кровли	м²	по мере необходимости	10,91
Содержание и ремонт инженерного оборудования внутренних водопроводных и канализационных сетей, замена или восстановление отдельных участков трубопровода и горячего водоснабжения , запуск системы гвс и хвс после проф.работ , ревизия и замена фитингов на системе гвс и хвс , ремонт и прочистка общедомовой канализации, проверка исправности канализационных вытжек и т.д.)	M2	ежедневно	0,00
Содержание внутренних теплофикационных сетей (регуливовка, наладка и гидравлическое испытание системы центрального отопления отдельных участков трубопроводов отопления, заполнения системы центрального отопления водой; ревизия и замена т/э; регуливовка и наладка систем ц/о (после ремонтных работ); смена фитингов на системе отопления; смена пробковых кранов на системе отопления; проверка прибора учета	M2	ежедневно	0,00
Содержание внутренних электрических сетей и вводов (проектирование электросетей замкнутых электропитательных в домах от 2 этажей до 9 эт.; ревизия вводного эл.шита)	M2	ежедневно	0,00
Административное управление МКД (затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с населением, заключение договоров на поставку жкх со специализированными организациями расчетов с ними, абонентское обслуживание населения, заключение договоров управления, выдача справок, выписок, периспаций, снятие с учета, оформление документов на замену и получение паспортов гражданами, переписка с административными органами и др.)	M2	ежедневно	4290,00
Аварийное – диспетчерское обслуживание	M2	ежедневно	0,85
Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	M2	1 раз в неделю	1,4
Уборка придомовой территории	M2	ежедневно	2,5
Механизированная уборка	м²	по мере необходимости	2,14
Завоз реагента	м³	по мере необходимости	0,08
Проектирование депрессии	M2	1 раз в месяц	0,15
Услуги по выполнению противопожарных работ (проверка и очистка вентиляторов и дымоходов)	M2	1 раз в квартал	1,07
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВЛГО) и наружной сети газоснабжения от наружной стены здания до первого общего отключающего устройства	M2	1 раз в год	0,00
ОДН по нормативу	м	1 раз в месяц	2,91
ВСЕГО			4161,30
			35758,82

«УТ» декабря 2023г. выполнено работ на сумму 35758,82 руб.(тридцать семь тысяч пятьсот пятнадцать восемь рублей 82 коп.)

(pybren 82 kon.)

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4.1. претензии по Договору Стропы для к дры не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Закончик

/Миронова Е./