

апрель

Акт № _____

Применяемые услуги (работы) выполняются работами по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тольятти, ул. Д. Ульянова, д. 15, именуемые в дальнейшем «Сторона», заключили настоящий Акт, в котором стороны установили, что в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 гг. исполнителем были выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Д. Ульянова, д. 15.

1. Исполнителем предоставлены услуги, содержание которых и условия договора управления многоквартирным домом от 15.04.2019 г. (далее – Договор) (списка) (рек) (выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тольятти, ул. Д. Ульянова, д. 15).

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание общего имущества жилых домов (подвалов, чердаков, подъездов, фасадов, опилок, ремонт порога)	Ежедневно	M2	0	0
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования (содержание внутридомовых водопроводных и канализационных сетей, замена или восстановление отдельных участков труб холодного и горячего водоснабжения, запуск системы гвс и хвс после проф. работ, ревизия и замена фитингов на системе гвс и хвс, ремонт и прочистка общедомовой канализации, проверка исправности канализационных вытяжек и т.д.)	Ежедневно	M2	0,00	0
Содержание внутридомовых теплофикационных сетей (регулировка, наладка и гидравлическое испытание системы центрального отопления отдельных участков трубопроводов отопления, заполнения системы центрального отопления водой; ревизия задвижек т/э; регулировка и наладка систем ц/о (после ремонтных работ); смена фитингов на системе отопления; смена пробковых кранов на системе отопления; проверка прибора учета)	Ежедневно	M2	0	0
Содержание внутридомовых электрических сетей и вводов (проведение электрических замеров электрощитовых в домах от 2 этажей до 9 этажей, ревизия вводного эл. щита)	Ежедневно	M2	0,00	0
Административное управление МКД (затраты по сбору, обработке платежей населения и учета расчетов с населением, заключение договоров на поставку ЖКУ со специализированными организациями, расчетов с ними, абонентское обслуживание населения, заключение договоров управления, выдача справок, выписок, регистрация, снятие с учета, оформление документов на замену и получение паспортов гражданами, переписка с административными органами и др.)	Ежедневно	M2	4,2	20071,38
Аварийное – диспетчерское обслуживание	ежедневно	M2	0,85	4062,07
Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю	M2	1,4	6690,46
Уборка придомовой территории	ежедневно	M2	1,8	8602,02
Проведение дератизации	1 раз в месяц	M2	0,15	716,84
Услуги по выполнению противопожарных работ (проверка и очистка вентканалов и дымоходов)	1 раз в квартал	M2	0,00	0
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (ВДГО) и наружной сети газоснабжения от наружной стены здания до первого общего отключающего устройства	1 раз в год	M2	0,00	0
ОДН	1 раз в месяц	M	1,58	7559,00
ВСЕГО				47701,76

2. Всего за период с «01» апреля 2023г. по «30» апреля 2023г. выполнено работ на сумму 47701,76 руб. (сорок семь тысяч семьсот один рубль 76 коп.)

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель _____/П.Ю.Янюк/

Заказчик _____/Никитина Е.В./